



HEUER DIALOG

Ein Unternehmen der Immobilien Zeitung

JAHRESKONGRESS

INDUSTRIELLES BAUEN

25. SEPTEMBER 2024 | LEIPZIG
AUFTAKTABEND AM 24. SEPTEMBER 2024

Gastgeber Auftaktabend:

Aussteller:

GOLDBECK



CECON



DIENSTAG, 24. SEPTEMBER 2024 AUFTAKTABEND

16.45 UHR

**Eintreffen der Teilnehmer im Foyer von
GOLDBECK**



Quelle: GOLDBECK

17.00 UHR

**Begrüßung durch den Veranstalter und den
Gastgeber**

Yvonne Traxel, Projektleiterin, Heuer Dialog GmbH

*Dietmar Rekow, Niederlassungsleiter Büro- und Wohn-
gebäude Berlin, GOLDBECK Nordost GmbH*

17.15 UHR

**KEYNOTE Serielles, modulares Bauen: zu-
kunftswisende Techniken und ihre Umset-
zung in der Praxis**

*Prof. Dr. Guido Spars, Gründungsdirektor der Bundesstiftung
Bauakademie*

anschließend im Gespräch mit

*Dietmar Rekow, Niederlassungsleiter Büro- und Wohn-
gebäude Berlin, GOLDBECK Nordost GmbH*

ab ca. 18.00 UHR

**Get-together mit Besichtigung des Wohnbau-
exponats auf Einladung des Gastgebers
GOLDBECK**

20.30 UHR

Ende des Auftaktabends

MITTWOCH, 25. SEPTEMBER 2024 KONGRESSTAG

08.30 UHR



Check-in und Begrüßungskaffee

09.00 UHR

**Begrüßung und Moderation durch den
Veranstalter**

Yvonne Traxel, Senior Projektleiterin, Heuer Dialog GmbH

RADIKALE WENDE DER BAUINDUSTRIE – JETZT ODER NIE!

09.10 UHR

**KEYNOTE Die Bauindustrie steht
vor radikalen Umbrüchen – Ist
Carbonbeton ein Gamechanger?**

*Prof. Dr. Klaus Holschemacher,
Institut für Betonbau, HTWK Leipzig*



Quelle: Maximilian Johnson,
HTWK Leipzig

09.45 UHR

**PANEL Industrielles Bauen mit Beton –
(Wie) Geht das CO₂-neutral?**

- Weniger ist mehr – (Inwieweit) Liegt die Lösung in der Reduktion von Material? Welche Auswirkungen hat das auf Lebensdauer und Haltbarkeit von Bauwerken?
- Innovativ gedacht – Welche Technologien helfen bei nachhaltiger Betonherstellung?
- Kreislaufwirtschaft – Welche Rolle spielt sie bei der Reduzierung des CO₂-Fußabdrucks im industriellen Betonbau?

*Thomas Demmel, Geschäftsführender Gesellschafter,
B-ton Holding GmbH*

*Rudolf Krehan, Leiter Produktentwicklung, Planung,
Engineering, Max Bögl Modul AG*

*Hoang Nguyen, Head of Communication & Sustainable
Construction, alcemy GmbH*

*Michael Scharpf, Leiter Nachhaltiges Bauen,
Holcim Deutschland*

MODERATION: *Thoralf Krause, Head of Logistics,
Drees & Sommer SE und Beirat des C³ Saxony*

10.30 UHR



Zeit für Business und Kommunikation

MODULARES, SERIELLES BAUEN IM STÄDTEBAULICHEN KONTEXT

11.00 UHR

Modernes Bauen von morgen – Marktüberblick und Herausforderungen

Christoph Blepp, Gründungspartner, S & B Strategy GmbH

11.30 UHR

Individueller und innovativer Modulbau aus Holz

*Jürgen Schubert,
Gründer und Geschäftsführer,
STRUCTURELAB Architekten*



Quelle: STRUCTURELAB
Architekten

11.45 UHR

KEYNOTE UND IMPULS Städtebauliche Konzepte der Zukunft mit maximal flexiblem Modulbau

*Dr. Florian Stadtschreiber, Geschäftsführer,
Kiubo GmbH*



12.15 UHR

PANEL Einfach, regenerativ, qualitativ! Wie geht serieller Wohnungsbau auch günstig?

- Minimalprojekte für maximalen Nutzen und geringe Budgets – Wie geht das?
- Baukultur mitdenken – Was ist städtebaulich zu beachten?
- Ressourcen und Flächen schonen – Nachverdichten und Aufstocken statt Neubauen?

Thomas Bader, Geschäftsführer, LEIPFINGER-BADER GmbH

*David M. Meuer, Geschäftsführer, meuer – planen beraten
Architekten GmbH*

Robert Wall, Geschäftsführer, GOLDBECK Nordost GmbH

MODERATION: *Andreas Kieb, Team Residential,
Drees & Sommer SE*

13.00 UHR



Gemeinsames Mittagessen

EINSATZ VON BIM, ROBOTIK UND KI – ABER WIE?

14.10 UHR

Natürlich Robotisch! Digital vorgefertigte Bauteile aus schnell nachwachsenden Ressourcen

*Prof. Moritz Dörstelmann, FibR GmbH,
Karlsruher Institut für Technologie*



© www.kit.edu

14.40 UHR

TECH AND REAL ESTATE TALK Industrielles Bauen mit BIM und KI: Wie lassen sich Effizienz und Suffizienz bei Bauprojekten eklatant steigern?

- Planung von Projekten – Wie verbreitet ist BIM bei der Planung? Wie können BIM und KI dabei unterstützen, Probleme frühzeitig zu erkennen?
- Optimierung des Materialverbrauchs – Wie können KI und BIM helfen, Ressourcen zu schonen?
- Koordination und Umsetzung – Wie unterstützen KI und BIM das Projektmanagement?

*Matthias Fiss, Teamleitung Digitalisierung,
Ehret+Klein GmbH*

*Thomas Kirmayr, Geschäftsführer, Fraunhofer Allianz Bau
im Gespräch mit*

*Prof. Dr. Anica Meins-Becker, Lehrstuhlinhaberin LuFg
Digitales Planen, Bauen und Betreiben, Bergische Universität
Wuppertal*

LET'S TALK ABOUT: INDUSTRIAL RE-USE UND ESG

15.15 UHR

Das „S“ in ESG: Wie löst serielles Bauen die Herausforderungen bei Schulgebäuden?

*Stefan Stenzel, Head of Development,
LiWood Management AG*

im Gespräch mit

*Tanja Volkheimer, Head of Fund Management,
NEXT Generation Invest AG und Leitung Arbeitskreis Immobilien der Bundesinitiative Impact Investing*

15.45 UHR

Industrial Re-Use – die nächste Generation des Bauens mit Zukunft

*Stephanie Fiederer, Geschäftsleitung Modularer Holzbau,
Lechner Group GmbH, Cube International*

im Gespräch mit

*Dr. Patrick Bergmann, Geschäftsführer,
Madaster Germany GmbH*

16.10 UHR

Ausklang des Kongresses bei Kaffee und Kuchen

16.45 UHR



Ende des Jahreskongresses Industrielles Bauen



GEBÜHREN

Alle Gebühren verstehen sich zzgl. gesetzl. USt. Bei gleichzeitiger Anmeldung von mehreren Mitarbeitenden eines Unternehmens erhalten der zweite und jeder weitere Teilnehmende einen Rabatt in Höhe von 10 % der Teilnahmegebühr. Eine Kombination unterschiedlicher Rabatte ist nicht möglich. Es wird der jeweils höchste Preisnachlass auf die reguläre Teilnahmegebühr gewährt.

HINWEIS FÜR PLANENDE UND ARCHITEKTURSCHAFFENDE

Hessische Planende und Architekturschaffende erwerben Weiterbildungspunkte der Architekten- und Stadtplanerkammer. Planende und Architekturschaffende aus anderen Bundesländern bitten wir, uns frühzeitig vor der Veranstaltung zu kontaktieren.

TEILNAHMEBEDINGUNGEN

Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung eine Bestätigung und eine Rechnung. Die aus der Rechnung ersichtliche Teilnahmegebühr ist sofort nach Erhalt der Rechnung fällig. Bei Stornierung der Teilnahme bis zum 9. September 2024 wird eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 100,- EUR zzgl. gesetzl. USt. erhoben. Wird die Anmeldung nach diesem Termin ohne Nennung eines Ersatzteilnehmers zurückgezogen, werden 50 % der Netto-Teilnahmegebühr zzgl. gesetzl. USt. berechnet. Bei Stornierung am Veranstaltungstag sowie Nichterscheinen wird die Netto-Teilnahmegebühr zzgl. gesetzl. USt. in voller Höhe fällig. Sämtliche Bedingungen gelten auch für virtuelle Teilnahmen. Stornierungen müssen schriftlich erfolgen. Programmänderungen aus aktuellem Anlass behält sich der Veranstalter vor.

(Auszug aus den AGB, vollständig einzusehen unter heuer-dialog.de/agb)

DATENSCHUTZHINWEIS

Ihre im Rahmen der Registrierung/Anmeldung übermittelten Daten werden von uns zur Abwicklung des Vertragsverhältnisses, für Produktinformationen und zur Kundenpflege genutzt. Ihre Einwilligung zur Datenspeicherung und -nutzung können Sie uns gegenüber postalisch oder per E-Mail an datenschutz@heuer-dialog.de für die Zukunft jederzeit widerrufen, ohne dass hierfür andere als die Übermittlungskosten nach den Basistarifen entstehen. Mehr Information unter heuer-dialog.de/datenschutz



HEUER DIALOG

Ein Unternehmen der Immobilien Zeitung

Im Verbund mit der **dfv** Mediengruppe

JAHRESKONGRESS INDUSTRIELLES BAUEN



TERMIN

Auftaktabend Dienstag, 24. September 2024
Jahreskongress Mittwoch, 25. September 2024



VERANSTALTUNGSORTE

Auftaktabend 24.09.

GOLDBECK Nordost GmbH
Debyestraße 10
04329 Leipzig
Internet: goldbeck.de

Kongresstag 25.09.

Design Offices Leipzig Post
Augustusplatz 1 – 4
04109 Leipzig
Internet: designoffices.de



GEBÜHREN

Super Early Bird (gilt bis zum 14.07.2024):	1.550,- EUR
Early Bird (gilt bis zum 08.09.2024):	1.750,- EUR
Teilnahmegebühr regulär:	1.850,- EUR
Teilnahmegebühr U30:	925,- EUR
<small>(bei Anmeldung unter 30 Jahre alt = 50 % Rabatt)</small>	
Teilnahmegebühr U30 Erstteilnahme:	350,- EUR
Teilnahmegebühr Kommunen:	420,- EUR
<small>(für hauptamtliche kommunale Vertreter)</small>	



ANMELDUNG UND WEITERE INFORMATIONEN

heuer-dialog.de/11514



IHRE ANSPRECHPARTNERIN

Jutta Rosenbaum
Projektmanagement, Büro Düsseldorf
Telefon: 0211 46905-19
rosenbaum@heuer-dialog.de



VERANSTALTER

Heuer Dialog GmbH
Luisenstraße 24
65185 Wiesbaden
Telefon: 0611 97326-80
Internet: heuer-dialog.de



Klimaneutral

Druckprodukt

ClimatePartner.com/12518-1907-1001